CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHẢI HOÀN LAND ***KHAI HOAN LAND GROUP JOINT STOCK COMPANY*** ----------	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness*** ----------
Số/*No*: 14/2026/CBTT -KHL	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 04 năm 2026* *Ho Chi Minh City, April 14, 2026*

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

Kính gửi/*To*:

- **Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission;***
- **Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/*Vietnam Stock Exchange;***
- **Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/*Hochiminh City Stock Exchange.***

Căn cứ theo Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 14/04/2026 và Nghị quyết HĐQT số 04/2026/NQ-HĐQT ngày 14/4/2026 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land ("Tập đoàn"), chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land như sau:

Based on Resolution No. 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ dated April 14, 2026, and the Board of Directors' Resolution No. 04/2026/NQ-HDQT dated April 14, 2026 of Khai Hoan Land Group Joint Stock Company ("The Group"), we would like to announce the change in personnel of Khai Hoan Land Group Joint Stock Company as follows:

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (*):

1. Ông/*Mr.*: NGUYỄN KHẢI HOÀN

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization:* Chủ tịch HĐQT/*Chairman of The Board of Directors*
- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Chủ tịch HĐQT/ *Chairman of The Board of Directors*
- Thời hạn bổ nhiệm/*Term:* 2026 - 2031
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date:* 14/04/2026

2. Bà/*Ms.*: ĐINH THỊ NHẬT HẠNH

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Phó Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc/*Vice Chairwoman of the Board of Directors, General Director*
- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Phó Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc/*Vice Chairwoman of the Board of Directors, General Director*

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 2026 - 2031
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 14/04/2026

3. Bà/*Ms.*: PHẠM THỊ MINH PHỤ

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc/*Member of the Board of Directors, Deputy General Director*
- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc/*Member of the Board of Directors, Deputy General Director*
- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 2026 - 2031
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 14/04/2026

4. Ông/*Mr.*: TRẦN VĂN ĐƯỜNG

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Phó Tổng Giám đốc/*Deputy General Director*
- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc/*Member of the Board of Directors, Deputy General Director*
- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 2026 - 2031
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 14/04/2026

5. Bà/*Ms.*: PHẠM THỊ HÒA

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Thành viên HĐQT độc lập/*Independent member of the Board of Directors*
- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Thành viên HĐQT độc lập/*Independent member of the Board of Directors*
- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 2026 - 2031
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 14/04/2026

6. Ông/*Mr.*: NGUYỄN HỮU MINH TRÍ

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Không có/*None*
- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Thành viên HĐQT độc lập/*Independent member of the Board of Directors*
- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 2026 - 2031
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 14/04/2026

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 14/04/2026 tại đường dẫn https://khaihoanland.vn/quan-he-co-dong

This information was published on the company's website on April 14, 2026, as in the link https://khaihoanland.vn/quan-he-co-dong

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết ĐHĐCĐ, HĐQT về việc thay đổi nhân sự;
  Resolutions of the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors on the change in personnel;
- Bản cung cấp thông tin theo mẫu Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư 96/2020/TT-BTC.
  Information Disclosure Form as Appendix III issued with Circular No.96/2020/TT-BTC.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
ORGANIZATION REPRESENTATIVE
LEGAL REPRESENTATIVE
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)
(Sign, write full name, seal)

M.S.D.N: 0309139261 C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHẢI HOÀN LAND
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ĐINH THỊ NHẬT HẠNH
Tổng Giám đốc/*General Director*

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHẢI HOÀN LAND ***KHAI HOAN LAND GROUP JOINT STOCK COMPANY***	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness***
Số/*No.*: 04/2026/NQ-HĐQT	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 4 năm 2026* *Ho Chi Minh City, April 14, 2026*

NGHỊ QUYẾT

(Về việc bầu Chủ tịch, Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2031)

RESOLUTION

(Regarding the election of the Chairman and Vice Chairwoman of the Board of Directors for the term 2026-2031)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ *BOARD OF DIRECTORS*

- *Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land;*
  Pursuant to the Charter of Khai Hoan Land Group Joint Stock Company;
- *Căn cứ tình hình hoạt động kinh doanh của Tập đoàn;*
  Pursuant to the business operation status of the Group;
- *Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 14/4/2026;*
  Pursuant to the Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders No. 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ dated April 14, 2026;
- *Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 04/2026/BBH-HĐQT ngày 14/4/2026.*
  Pursuant to the Minutes of the Meeting of the Board of Directors No. 04/2026/BBH-HĐQT dated April 14, 2026.

QUYẾT NGHỊ/ *RESOLVES:*

Điều 1. Thông qua việc bầu Ông Nguyễn Khải Hoàn giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2031 của Công ty Cổ phần Tập Đoàn Khải Hoàn Land.

Article 1.To approve the election of Mr. Nguyen Khai Hoan as the Chairman of the Board of Directors of Khai Hoan Land Group Joint Stock Company for the term 2026-2031.

Điều 2. Thông qua việc bầu Bà Đinh Thị Nhật Hạnh giữ chức vụ Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2031 của Công ty Cổ phần Tập Đoàn Khải Hoàn Land.

Article 2.To approve the election of Ms. Dinh Thi Nhat Hanh as the Vice Chairwoman of the Board of Directors of Khai Hoan Land Group Joint Stock Company for the term 2026-2031.

Điều 3. Chủ tịch Hội đồng Quản trị, Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị có nhiệm vụ, quyền hạn và trách nhiệm thực hiện theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Article 3.The Chairman and the Vice Chairwoman of the Board of Directors shall exercise their duties, powers, and responsibilities in accordance with the provisions of the law and the Company's Charter.

Điều 4. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, phòng/ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Article 4. Members of the Board of Directors, the Board of Management, relevant departments/ divisions, and individuals shall be responsible for the implementation of this Resolution. This Resolution shall take effect from the date of signing./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/*CHAIRMAN*

Nơi nhận/ *Recipients:*
- *Như Điều 4/ As Article 4;*
- *BKS/ Board of Supervisors;*
- *Lưu/Filed at: BTL.*

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHẢI HOÀN LAND

NGUYỄN KHẢI HOÀN

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHẢI HOÀN LAND ***KHAI HOAN LAND GROUP JOINT STOCK COMPANY***	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness***
Số/*No.*: 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 04 năm 2026* *Ho Chi Minh City, April 14, 2026*

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
RESOLUTION
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

- *Căn cứ Luật Doanh nghiệp và các văn bản sửa đổi, hướng dẫn thi hành;*

  Pursuant to the Law on Enterprises and its amendments and guidance documents;
- *Căn cứ Luật Chứng khoán và các văn bản hướng dẫn thi hành;*

  Pursuant to the Law on Securities and its guidance documents;
- *Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land ("Tập đoàn");*

  Pursuant to the Charter of Khai Hoan Land Group Joint Stock Company ("Group");
- *Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 số 01/2026/BBH-ĐHĐCĐ ngày 14/04/2026.*

  Pursuant to the Minutes of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders No. 01/2026/BBH-DHDCD dated April 14, 2026.

QUYẾT NGHỊ:

HEREBY RESOLVE:

Điều 1. Thông qua Danh sách Đoàn Chủ tịch, Ban Kiểm phiếu, Chương trình họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 và Quy chế tổ chức và bầu cử tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026

Article 1. Approve the List of the Presidium, Vote Counting Committee, Agenda of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders and Regulations on organization and election at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders

Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") thông qua Danh sách Đoàn Chủ tịch, Ban Kiểm phiếu, Chương trình họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 và Quy chế tổ chức và bầu cử tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 của Tập đoàn theo Tờ trình số 01/2026/TTr-HĐQT ngày 24/03/2026 của Hội đồng quản trị.

The General Meeting of Shareholders ("GMS") approves the List of the Presidium, the Vote Counting Committee, the Agenda of the 2026 Annual General Meeting of

Shareholders and the Regulations on organization and election at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of the Group in accordance with Proposal No. 01/2026/TTr-HDQT dated March 24th, 2026 of the Board of Directors.

Điều 2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025

Article 2. Approve the 2025 Report on operation of the Board of Directors

ĐHĐCĐ thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 (*Nội dung cụ thể được nêu tại báo cáo đính kèm*).

The General Meeting of Shareholders approves the 2025 Report on operation of the Board of Directors (Specific content is stated in the attached report).

Điều 3. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Tổng Giám đốc năm 2025

Article 3. Approve the 2025 Report on operation of the Board of Management

ĐHĐCĐ thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Tổng Giám đốc năm 2025 (*Nội dung cụ thể được nêu tại báo cáo đính kèm*).

The General Meeting of Shareholders approves the 2025 Report on operation of the Board of Management (Specific content is stated in the attached report).

Điều 4. Thông qua Báo cáo đánh giá kết quả hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025

Article 4. Approve the Report of the Board of Supervisors on the 2025 Performance Evaluation

ĐHĐCĐ thông qua Báo cáo đánh giá kết quả hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 (*Nội dung cụ thể được nêu tại báo cáo đính kèm*).

The General Meeting of Shareholders approves Report of the Board of Supervisors on the 2025 Performance Evaluation (Specific content is stated in the attached report).

Điều 5. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán và việc sử dụng lợi nhuận sau thuế

Article 5. Approve the Audited 2025 Financial Statements and the use of after-tax profits

ĐHĐCĐ thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán và việc sử dụng lợi nhuận sau thuế theo Tờ trình số 02/2026/TTr-HĐQT ngày 24/03/2026 của Hội đồng quản trị.

The General Meeting of Shareholders approves the Audited 2025 Financial Statements and the use of after-tax profits according to Statement No. 02/2026/TTr-HDQT dated March 24th 2026 of the Board of Directors.

Điều 6. Thông qua các chỉ tiêu kế hoạch kinh doanh năm 2026

Article 6. Approve the business plan targets for 2026

ĐHĐCĐ thông qua các chỉ tiêu kế hoạch kinh doanh năm 2026 theo Tờ trình số 03/2026/TTr-HĐQT ngày 24/03/2026 của Hội đồng quản trị.

The General Meeting of Shareholders approves the business plan targets for 2026 in accordance with Proposal No. 03/2026/TTr-HDQT dated March 24th 2026 of the Board of Directors.

Điều 7. Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026

Article 7. Approve the selection of an independent auditing firm to audit the 2026 Financial Statements

ĐHĐCĐ thông qua lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của Tập đoàn theo Tờ trình số 04/2026/TTr-BKS ngày 24/03/2026 của Ban kiểm soát.

The General Meeting of Shareholders approves the selection of an independent auditing firm to audit the 2026 Financial Statements in accordance with Proposal No. 04/2026/TTr-BKS dated March 24th 2026 of the Board of Supervisors.

Điều 8. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land

Article 8. Approve the amendment and supplementation of the business lines of Khai Hoan Land Group Joint Stock Company

ĐHĐCĐ thông qua việc sửa đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land theo Tờ trình số 05/2026/TTr-HĐQT ngày 24/03/2026 của Hội đồng quản trị.

The General Meeting of Shareholders approves of the amendment and supplementation of the business lines of Khai Hoan Land Group Joint Stock Company in accordance with Proposal No. 05/2026/TTr-HDQT dated March 24th 2026 of the Board of Directors.

Điều 9. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị và Quy chế công bố thông tin của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land

Article 9. Approve the amendment and supplementation of the Charter, the Internal Regulations on Corporate Governance, the Operating Regulations of the Board of Directors, and the Information Disclosure Regulations of Khai Hoan Land Group Joint Stock Company

ĐHĐCĐ thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị và Quy chế công bố thông tin của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land theo Tờ trình số 06/2026/TTr-HĐQT ngày 24/03/2026 của Hội đồng quản trị.

The General Meeting of Shareholders approves of the amendment and supplementation of the Charter, the Internal Regulations on Corporate Governance, the Operating Regulations of the Board of Directors, and the Information Disclosure Regulations of Khai Hoan Land Group Joint Stock Company in accordance with Proposal No. 06/2026/TTr-HDQT dated March 24th 2026 of the Board of Directors.

Điều 10. Thông qua việc thực hiện bầu Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2031

Article 10. Approve the election of the Board of Directors for the 2026–2031 term

ĐHĐCĐ thông qua việc thực hiện bầu Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2031 theo Tờ trình số 07/2026/TTr-HĐQT ngày 24/03/2026 của Hội đồng quản trị.

The General Meeting of Shareholders approves the election of the Board of Directors for the 2026–2031 term in accordance with Proposal No. 07/2026/TTr-HĐQT dated March 24th 2026 of the Board of Directors.

Điều 11. Thông qua việc chi trả thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Thư ký Tập đoàn

Article 11. Approve the payment of remuneration and bonuses to the Board of Directors, Board of Supervisors, and Group Secretary

ĐHĐCĐ thông qua việc chi trả thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Thư ký Tập đoàn theo Tờ trình số 08/2026/TTr-HĐQT ngày 24/03/2026 của Hội đồng quản trị.

The General Meeting of Shareholders approves the payment of remuneration and bonuses to the Board of Directors, Board of Supervisors, and Group Secretary in accordance with Proposal No. 08/2026/TTr-HDQT dated March 24th 2026 of the Board of Directors.

Điều 12. Thông qua việc uỷ quyền của Đại hội đồng cổ đông cho Hội đồng quản trị

Article 12. Approve the authorization of the General Meeting of Shareholders to the Board of Directors

ĐHĐCĐ thông qua việc uỷ quyền của Đại hội đồng cổ đông cho Hội đồng quản trị theo Tờ trình số 09/2026/TTr-HĐQT ngày 24/03/2026 của Hội đồng quản trị.

The General Meeting of Shareholders approves the authorization of the General Meeting of Shareholders to the Board of Directors in accordance with Proposal No. 09/2026/TTr-HDQT dated March 24th 2026 of the Board of Directors.

Điều 13. Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp

Article 13. Approve the plan for a private placement of shares to professional securities investors

ĐHĐCĐ thông qua Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo Tờ trình số 10/2026/TTr-HĐQT ngày 24/03/2026 của Hội đồng quản trị.

The General Meeting of Shareholders approves of the plan for a private placement of shares to professional securities investors in accordance with Proposal No. 10/2026/TTr-HDQT dated March 24th 2026 of the Board of Directors.

Điều 14. Thông qua việc miễn chào mua công khai cho cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land

Article 14. Approve the waiver of the public tender offer requirement for shareholders of Khai Hoan Land Group Joint Stock Company

ĐHĐCĐ thông qua việc miễn chào mua công khai cho cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land theo Tờ trình số 11/2026/TTr-HĐQT ngày 24/03/2026 của Hội đồng quản trị.

The General Meeting of Shareholders approves the waiver of the public tender offer requirement for the shareholders of Khai Hoan Land Group Joint Stock Company in accordance with Proposal No. 11/2026/TTr-HĐQT dated March 24th, 2026 of the Board of Directors.

Điều 15. Bầu Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2031 với các thành viên:

Article 15. Elect the Board of Directors for the 2026-2031 term with members:

1. Ông Nguyễn Khải Hoàn – Thành viên Hội đồng quản trị;

   Mr. Nguyen Khai Hoan – Member of the Board of Directors;

2. Bà Đinh Thị Nhật Hạnh – Thành viên Hội đồng quản trị;

   Ms. Dinh Thi Nhat Hanh – Member of the Board of Directors;

3. Bà Phạm Thị Minh Phụ – Thành viên Hội đồng quản trị;

   Ms. Pham Thi Minh Phu – Member of the Board of Directors;

4. Ông Trần Văn Đường – Thành viên Hội đồng quản trị;

   Mr. Tran Van Duong – Member of the Board of Directors;

5. Bà Phạm Thị Hoà – Thành viên độc lập Hội đồng quản trị;

   Ms. Pham Thi Hoa – Independent Member of the Board of Directors;

6. Ông Nguyễn Hữu Minh Trí – Thành viên độc lập Hội đồng quản trị

   Mr. Nguyen Huu Minh Tri – Independent Member of the Board of Directors.

Điều 16. Hiệu lực thi hành

Article 16. Effect

1. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

   This Resolution comes into force from the date of signing.

2. Giao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc Tập đoàn chịu trách nhiệm tổ chức chỉ đạo và đôn đốc triển khai, theo dõi việc thực hiện Nghị quyết này.

   The Board of Directors, Board of Supervisors, and Board of Management of the Group are responsible for organizing, directing, and supervising the implementation of this Resolution.

3. Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc Tập đoàn có trách nhiệm báo cáo tình hình và kết quả thực hiện Nghị quyết này trong Đại hội đồng cổ đông thường niên gần nhất.

   The Board of Directors, Board of Supervisors, and Board of Management of the Group are responsible for reporting the situation and results of the implementation of this Resolution at the most recent Annual General Meeting of Shareholders.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
ON BEHALF OF THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
CHỦ TỌA/*CHAIRWOMAN*

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHẢI HOÀN LAND

ĐINH THỊ NHẬT HẠNH

Nơi nhận/ *Recipients:*
- *UBCKNN, Sở GDCK TP.HCM, VSDC/ State Securities Commission, Ho Chi Minh City Stock Exchange, Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation;*
- *Như Điều 16/ As Article 16;*
- *Các Cổ đông (đăng trên website: khaihoanland.vn)/ Shareholders (posted on website: khaihoanland.vn);*
- *Lưu/Saved: BTL.*

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHẢI HOÀN LAND ***KHAI HOAN LAND GROUP JOINT STOCK COMPANY***	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence – Freedom - Happiness***
Số/*No.*: 07/2026/TTr-HĐQT	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 03 năm 2026* *Ho Chi Minh City, dated March 24, 2026*

TỜ TRÌNH 07

STATEMENT NO. 07

(Về việc bầu Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2031)
(Regading the election of the Board of Directors for the 2026-2031 term)

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land
To: General Meeting of Shareholders of Khai Hoan Land Group Joint Stock Company

- *Căn cứ Luật Doanh nghiệp và các văn bản hướng dẫn thi hành;*
  Pursuant to the Law on Enterprises and its guidance documents;
- *Căn cứ Luật Chứng khoán và các văn bản hướng dẫn thi hành;*
  Pursuant to the Law on Securities and its guidance documents;
- *Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land ("Tập đoàn");*
  Pursuant to the Charter of Khai Hoan Land Group Joint Stock Company ("Group");
- *Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 02/2026/NQ-HĐQT ngày 27/02/2026 về việc tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026;*
  Pursuant to Resolution of the Board of Directors No. 02/2026/NQ-HDQT dated February 27, 2026 on the organization of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders;

Hội đồng quản trị ("HĐQT") kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét thông qua việc bầu Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2031, cụ thể như sau:

The Board of Directors ("BOD") respectfully presents to the General Meeting of Shareholders (GMS) for consideration and approval of the election of the Board of Directors for the 2026-2031 term, specifically as follows:

1. Các thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021-2026 kết thúc nhiệm kỳ vào năm 2026, bao gồm các thành viên:

   The members of the Board of Directors for the 2021-2026 term end in 2026, including:

   - Ông Nguyễn Khải Hoàn – Chủ tịch HĐQT;

     Mr. Nguyen Khai Hoan - Chairman of the BOD;

   - Bà Đinh Thị Nhật Hạnh - Phó Chủ tịch HĐQT;

     Ms. Dinh Thi Nhat Hanh - Vice Chairwoman of the BOD;

   - Bà Phạm Thị Minh Phụ - Thành viên HĐQT;

     Ms. Pham Thi Minh Phu - Member of the BOD;

Family relationship with members of Board of Directors, General Director and other managers: None;

- Chức vụ đang nắm giữ tại Tập đoàn: Phó Chủ tịch HĐQT – Tổng Giám đốc.

  Current position at the Group: Vice Chairwoman of the BOD - General Director.

c. Ứng cử viên 3:

Candidate 3:

- Họ và tên : **Phạm Thị Minh Phụ**;

  Full name: ***Pham Thi Minh Phu;***

- Năm sinh: 1994;

  Year of birth :1994;

- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Luật;

  Professional qualifications: Bachelor of Law;

- Mối quan hệ gia đình với thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: Không có.

  Family relationship with members of Board of Directors, General Director and other managers: None;

- Chức vụ đang nắm giữ tại Tập đoàn: Thành viên HĐQT – Phó Tổng Giám đốc.

  Current position at the Group: Member of the BOD - Deputy General Director.

d. Ứng cử viên 4:

Candidate 4:

- Họ và tên : **Trần Văn Đường**;

  Full name: ***Tran Van Duong;***

- Năm sinh : 1982;

  Year of birth: 1982;

- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế;

  Professional qualifications: Bachelor of Economics;

- Mối quan hệ gia đình với thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: Không có.

  Family relationship with members of Board of Directors, General Director and other managers: None;

- Chức vụ đang nắm giữ tại Tập đoàn: Phó Tổng Giám đốc

  Current position at the Group: Deputy General Director.

e. Ứng cử viên 5 - Ứng cử viên Thành viên độc lập Hội đồng quản trị:

Candidate 5 - Candidate for Independent Member of the Board of Directors:

- Họ và tên : **Phạm Thị Hoà**;

  Full name: ***Pham Thi Hoa;***

Trân trọng cảm ơn và kính trình ĐHĐCĐ xem xét thông qua./.

Sincerely thank you and respectfully presents to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
PHÓ CHỦ TỊCH/ *VICE CHAIRWOMAN*

Nơi nhận/*Recipients:*
- *Như trên/As above;*
- *HĐQT, BKS/BOD, BOS;*
- *Lưu/Saved: BTL.*

ĐINH THỊ NHẬT HẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 04 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 14, 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To: - *State Securities Commission;*
- *Vietnam Stock Exchange;*
- *Ho Chi Minh City Stock Exchange.*

1/ Họ và tên/*Full name*: **NGUYỄN KHẢI HOÀN**
2/ Giới tính/Sex: Nam/*Male*
3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 03/01/1975
4/ Nơi sinh/Place of birth: Ninh Bình
5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/*ID card No. (or Passport No.)*: Ngày cấp/*Date of issue* 12/08/2021 Nơi cấp/*Place of issue:* Cục Cảnh sát QLHC về TTXH/*the Police Department for Administrative Management of Social Order*
6/ Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam/*Vietnamese*
7/ Dân tộc/*Ethnic*: Kinh
8/ Địa chỉ thường trú:
Permanent residence:
9/ Số điện thoại/*Telephone number*:
10/ Địa chỉ email/*Email*:
11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land
Organisation's name subject to information disclosure rules: Khai Hoan Land Group Joint Stock Company
12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Chủ tịch HĐQT
Current position in an organization subject to information disclosure: Chairman of the Board of Directors

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Thành viên Hội đồng thành viên Công ty TNHH Tập đoàn Khải Hoàn, Thành viên Hội đồng thành viên Công ty TNHH KH Invest

Positions in other companies: Member of the Members' Council of Khai Hoan Group Company Limited; Member of the Members' Council of KH Invest Company Limited.

14/ Số CP nắm giữ: 137.248.300 cổ phiếu, chiếm 30,54% vốn điều lệ, trong đó:

Number of owning shares 137,248,300 shares, accounting for 30.54% of charter capital, of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:/*Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): 0*
+ Cá nhân sở hữu/*Owning by individual:* 137.248.300

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any):*

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*/*List of affiliated persons of declarant:*

---

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019

Stt *No.*	Mã CK *Securities symbol*	Họ tên *Name*	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) *Securities trading accounts (if available)*	Chức vụ tại công ty (nếu có) *Position at the company (if available)*	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ *Relationship with the company/ internal person*	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/ Giấy ĐKKD) *Type of documents (ID/ Passport/ Business Registration Certificate)*	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp *Date of issue*	Nơi cấp *Place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ *Address/Head office address*	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ *Number of shares owned at the end of the period*	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ *Percentage of shares owned at the end of the period*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person became an affiliated person/ internal person*	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person*	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) *Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)*	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) *Notes (i.e. not in posession of a NSH No. and other notes)*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	KHG	Nguyễn Khải Hoàn		Chủ tịch HĐQT *Chairman of the BOD*	Chủ tịch HĐQT *Chairman of the BOD*	CCCD *ID*					137.248.300	30,54%	24/07/2009			
1.01	KHG	Trần Thị Thu Hương			Vợ *Spouse*	CCCD *ID*					44.500.000	9,90%	24/07/2009			
1.02	KHG	Nguyễn Khải Minh			Con đẻ *Biological Child*	CCCD *ID*							24/07/2009			
1.03	KHG	Nguyễn Khải Hưng			Con đẻ *Biological Child*	CCCD *ID*							24/07/2009			
1.04	KHG	Nguyễn Khải Trí			Con đẻ *Biological Child*	CCCD ID							16/11/2011			
1.05	KHG	Nguyễn Khải My			Con đẻ *Biological Child*	CCCD *ID*							02/11/2014			
1.06	KHG	Nguyễn Thế Khoa			Anh ruột *Brother*	CCCD *ID*					4.448.000	0,99%	24/07/2009			

1.07	KHG	Nguyễn Thị Lệ Thúy		Giám đốc Khối Kinh doanh *Director of Business Division*	Chị ruột *Sister*	CCCD *ID*					4.448.000	0,99%	24/07/2009			
1.08	KHG	Phạm Thị Hoàng Yến			Chị dâu *Sister-in-law*	CCCD *ID*							24/07/2009			
1.09	KHG	Phan Tuấn Dũng			Anh rể *Brother-in-law*	CCCD *ID*							24/07/2009			
1.010	KHG	Công ty TNHH Tập đoàn Khải Hoàn *Khai Hoan Group Company Limited*			Thành viên Hội đồng thành viên *Member of the Members' Council*	ĐKKD *Business Registration Certificate*	0313953762	08/08/2016	Sở Tài Chính Thành phố Hồ Chí Minh *Ho Chi Minh City Department of Finance*	Số 5-7-9-11 Đường Nội khu Hưng Gia 4, KĐT Phú Mỹ Hưng, Phường Tân Hưng, TP. HCM *No. 5–7–9–11, Hung Gia 4 Internal Road, Phu My Hung Urban Area, Tan Hung Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.*			08/08/2016			
1.011	KHG	Công ty TNHH KH Invest *KH Invest Company Limited*			Thành viên Hội đồng thành viên *Member of the Members' Council*	ĐKKD *Business Registration Certificate*	0319325813	25/12/2025	Sở Tài Chính Thành phố Hồ Chí Minh *Ho Chi Minh City Department of Finance*	Số 07 Đường nội khu Hưng Gia 4, phường Tân Hưng, TP. HCM *No. 07 Hung Gia 4 Internal Road, Tan Hung Ward, Ho Chi Minh City*	20.000.000	4,45%	25/12/2025			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Cổ đông lớn, Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty

Related interest with public company, public fund (if any): Major shareholder; Chairman of the Board of Directors of the Company.

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có

Interest in conflict with public company, public fund (if any): None

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật

I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

NGƯỜI KHAI/
DECLARANT
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)

NGUYỄN KHẢI HOÀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 04 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 14, 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To: - *State Securities Commission;*
- *Vietnam Stock Exchange;*
- *Ho Chi Minh City Stock Exchange.*

1/ Họ và tên/*Full name*: **ĐINH THỊ NHẬT HẠNH**
2/ Giới tính/Sex: Nữ/*Female*
3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 07/04/1981
4/ Nơi sinh/Place of birth: Đồng Tháp
5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/*ID card No. (or Passport No.)*: Ngày cấp/*Date of issue* 31/07/2023 Nơi cấp/*Place of issue:* Cục Cảnh sát QLHC về TTXH/*the Police Department for Administrative Management of Social Order*
6/ Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam/*Vietnamese*
7/ Dân tộc/*Ethnic*: Kinh
8/ Địa chỉ thường trú:
Permanent residence:
9/ Số điện thoại/*Telephone number*:
10/ Địa chỉ email/*Email*:
11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land
Organisation's name subject to information disclosure rules: Khai Hoan Land Group Joint Stock Company
12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Phó Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc
Current position in an organization subject to information disclosure: Vice Chairwoman of the Board of Directors, General Director
13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không có

Positions in other companies: None

14/ Số CP nắm giữ: 6.448.000 cổ phiếu, chiếm 1,43% vốn điều lệ, trong đó:

Number of owning shares 6,448,000 shares, accounting for 1.43% of charter capital, of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:*/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): 0*
+ Cá nhân sở hữu/*Owning by individual:* 6.448.000

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any):*

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*/*List of affiliated persons of declarant:*

---

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019

Stt *No.*	Mã CK *Securities symbol*	Họ tên *Name*	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) *Securities trading accounts (if available)*	Chức vụ tại công ty (nếu có) *Position at the company (if available)*	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ *Relationship with the company/ internal person*	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/ Giấy ĐKKD) *Type of documents (ID/ Passport/ Business Registration Certificate)*	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp *Date of issue*	Nơi cấp *Place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ *Address/Head office address*	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ *Number of shares owned at the end of the period*	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ *Percentage of shares owned at the end of the period*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person became an affiliated person/ internal person*	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person*	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) *Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)*	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) *Notes (i.e. not in posession of a NSH No. and other notes)*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	KHG	Đinh Thị Nhật Hạnh		Phó Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc *Vice Chairman of the BOD, General Director*	Phó Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc *Vice Chairman of the BOD, General Director*	CCCD *ID*					6.448.000	1,43%	01/10/2020			
1.01	KHG	Lê Ngọc Nguyện			Chồng *Spouse*	CCCD *ID*							01/10/2020			
1.02	KHG	Lê Nhật Thảo Nguyên			Con đẻ *Biological Child*	CCCD *ID*							01/10/2020			
1.03	KHG	Lê Nhật Lâm			Con đẻ *Biological Child*								01/10/2020			Còn nhỏ *Still young*
1.04	KHG	Đinh Hoàng Phong			Anh ruột *Brother*	CCCD *ID*							01/10/2020			
1.05	KHG	Đinh Hoàng Tâm			Anh ruột *Brother*	CCCD *ID*					36	0,00001%	01/10/2020			

1.06	KHG	Lê Thị Thùy Trang			Chị dâu *Sister-in-law*	CCCD *ID*							01/10/2020			
1.07	KHG	Trần Thị Thùy Dương			Chị dâu *Sister-in-law*	CCCD *ID*							01/10/2020			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Phó Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc

Related interest with public company, public fund (if any): Vice Chairwoman of the Board of Directors, General Director

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có

Interest in conflict with public company, public fund (if any): None

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật

I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

NGƯỜI KHAI/
DECLARANT
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)

ĐINH THỊ NHẬT HẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 04 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 14, 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To: - *State Securities Commission;*
- *Vietnam Stock Exchange;*
- *Ho Chi Minh City Stock Exchange.*

1/ Họ và tên/*Full name*: **PHẠM THỊ MINH PHỤ**
2/ Giới tính/Sex: Nữ/*Female*
3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 10/08/1994
4/ Nơi sinh/Place of birth: Khánh Hoà
5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/*ID card No. (or Passport No.)*: Ngày cấp/*Date of issue* 02/12/2022 Nơi cấp/*Place of issue:* Cục Cảnh sát QLHC về TTXH/*the Police Department for Administrative Management of Social Order*
6/ Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam/*Vietnamese*
7/ Dân tộc/*Ethnic*: Kinh
8/ Địa chỉ thường trú:
Permanent residence:
9/ Số điện thoại/*Telephone number*:
10/ Địa chỉ email/*Email*:
11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land
Organisation's name subject to information disclosure rules: Khai Hoan Land Group Joint Stock Company
12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc
Current position in an organization subject to information disclosure: Member of the BOD, Deputy General Director
13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không có

Positions in other companies: None

14/ Số CP nắm giữ: 191.639 cổ phiếu, chiếm 0,04% vốn điều lệ, trong đó:

Number of owning shares: 191,639 shares, accounting for 0.04% of charter capital, of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:*/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation):* 0
+ Cá nhân sở hữu/*Owning by individual:* 191.639

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any):*

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*/*List of affiliated persons of declarant:*

---

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019

Stt *No.*	Mã CK *Securities symbol*	Họ tên *Name*	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) *Securities trading accounts (if available)*	Chức vụ tại công ty (nếu có) *Position at the company (if available)*	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ *Relationship with the company/ internal person*	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/ Giấy ĐKKD) *Type of documents (ID/ Passport/ Business Registration Certificate)*	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp *Date of issue*	Nơi cấp *Place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ *Address/Head office address*	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ *Number of shares owned at the end of the period*	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ *Percentage of shares owned at the end of the period*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person became an affiliated person/ internal person*	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person*	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) *Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)*	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) *Notes (i.e. not in posession of a NSH No. and other notes)*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	KHG	Phạm Thị Minh Phụ		Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc *Member of the BOD, Deputy General Director*	Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc *Member of the BOD, Deputy General Director*	CCCD *ID*					191.639	0,04%	20/10/2020			
1.01	KHG	Phạm Minh Cường			Bố đẻ *Father*	CCCD *ID*							20/10/2020			
1.02	KHG	Nguyễn Thị Thu Trang			Mẹ đẻ *Mother*	CCCD *ID*							20/10/2020			
1.03	KHG	Phạm Minh Dương			Anh ruột *Brother*	CCCD *ID*							20/10/2020			
1.04	KHG	Ngô Thị Minh Thư			Chị dâu *Sister-in-law*	CCCD *ID*							20/10/2020			
1.05	KHG	Phạm Hoàng Thành			Chồng *Spouse*	CCCD *ID*							28/06/2023			

1.06	KHG	Ngô Thị Hồng Thanh			Mẹ chồng *Mother-in-law*	CCCD *ID*							28/06/2023			
1.07	KHG	Phạm Phương Di			Con ruột Daughter								10/02/2025			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc

Related interest with public company, public fund (if any): Member of the BOD, Deputy General Director

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có

Interest in conflict with public company, public fund (if any): None

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật

I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

NGƯỜI KHAI/
DECLARANT
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)

PHẠM THỊ MINH PHỤ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 04 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 14, 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To: - *State Securities Commission;*
- *Vietnam Stock Exchange;*
- *Ho Chi Minh City Stock Exchange.*

1/ Họ và tên/Full name: **TRẦN VĂN ĐƯỜNG**
2/ Giới tính/Sex: Nam/*Male*
3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 07/12/1982
4/ Nơi sinh/Place of birth: Ninh Bình
5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/*ID card No. (or Passport No.):* Ngày cấp/*Date of issue* 10/08/2022 Nơi cấp/*Place of issue:* Cục Cảnh sát QLHC về TTXH/*the Police Department for Administrative Management of Social Order*
6/ Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam/*Vietnamese*
7/ Dân tộc/*Ethnic*: Kinh
8/ Địa chỉ thường trú:
Permanent residence:
9/ Số điện thoại/*Telephone number*:
10/ Địa chỉ email/*Email*:
11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land
Organisation's name subject to information disclosure rules: Khai Hoan Land Group Joint Stock Company
12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc
Current position in an organization subject to information disclosure: Member of the BOD, Deputy General Director

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không có

Positions in other companies: None

14/ Số CP nắm giữ: 0 cổ phiếu, chiếm 0,00% vốn điều lệ, trong đó:

Number of owning shares: 0 share, accounting for 0.00% of charter capital, of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:*/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation):0*
+ Cá nhân sở hữu/*Owning by individual: 0*

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any):*

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*/*List of affiliated persons of declarant:*

---

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019

Stt *No.*	Mã CK *Securities symbol*	Họ tên *Name*	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) *Securities trading accounts (if available)*	Chức vụ tại công ty (nếu có) *Position at the company (if available)*	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ *Relationship with the company/ internal person*	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/ Giấy ĐKKD) *Type of documents (ID/ Passport/ Business Registration Certificate)*	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp *Date of issue*	Nơi cấp *Place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ *Address/Head office address*	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ *Number of shares owned at the end of the period*	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ *Percentage of shares owned at the end of the period*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person became an affiliated person/ internal person*	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person*	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) *Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)*	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) *Notes (i.e. not in posession of a NSH No. and other notes)*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	KHG	Trần Văn Đường		Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc *Member of the BOD, Deputy General Director*	Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc *Member of the BOD, Deputy General Director*	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.1	KHG	Hoàng Thị Hằng			Vợ *Spouse*	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.2	KHG	Trần Đức Hoàng			Con đẻ *Biological Child*	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.3	KHG	Trần Đức Thành			Con đẻ *Biological Child*								16/12/2024			Còn nhỏ *Still young*
1.4	KHG	Trần Văn Điều			Bố đẻ *Father*	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.5	KHG	Trần Thị Oanh			Mẹ đẻ *Mother*	CCCD *ID*							16/12/2024			

1.6	KHG	Hoàng Trung Hậu			Bố vợ *Father-in-law*	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.7	KHG	Trần Thị Lan			Mẹ vợ *Mother-in-law*	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.8	KHG	Trần Văn Khiển			Anh ruột *Brother*	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.9	KHG	Đào Thị Quí			Chị dâu *Sister-in-law*	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.10	KHG	Trần Thái Dương			Em ruột *Younger sibling*	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.11	KHG	Nguyễn Thị Anh Thùy			Em dâu Sister-in-law	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.12	KHG	Trần Thị Nhung			Em ruột *Younger sibling*	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.13	KHG	Nguyễn Văn Chinh			Em rể *Brother-in-law*	CCCD *ID*							16/12/2024			

1.14	KHG	Trần Thị Hoa			Chị ruột *Sister*	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.15	KHG	Trần Ngọc Chiến			Anh rể *Brother-in-law*	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.16	KHG	Trần Thị Mai			Chị ruột *Sister*	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.17	KHG	Trần Văn Lộc			Anh rể *Brother-in-law*	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.18	KHG	Trần Thị Tuyết			Chị ruột *Sister*	CCCD *ID*							16/12/2024			
1.19	KHG	Trần Ngọc Đỉnh			Anh rể *Brother-in-law*	CCCD *ID*							16/12/2024			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc

Related interest with public company, public fund (if any): Member of the BOD, Deputy General Director

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có

Interest in conflict with public company, public fund (if any): None

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật

I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

NGƯỜI KHAI/
DECLARANT
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)

TRẦN VĂN ĐƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 04 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 14, 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To: - *State Securities Commission;*
- *Vietnam Stock Exchange;*
- *Ho Chi Minh City Stock Exchange.*

1/ Họ và tên/*Full name*: **PHẠM THỊ HÒA**
2/ Giới tính/Sex: Nữ/*Female*
3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 02/05/1965
4/ Nơi sinh/Place of birth: Hải Phòng
5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/*ID card No. (or Passport No.)*: Ngày cấp/*Date of issue* 26/02/2025 Nơi cấp/*Place of issue:* Bộ Công an/ *the Ministry of Public Security*
6/ Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam/*Vietnamese*
7/ Dân tộc/*Ethnic*: Kinh
8/ Địa chỉ thường trú:
Permanent residence:
9/ Số điện thoại/*Telephone number*:
10/ Địa chỉ email/*Email*:
11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land
Organisation's name subject to information disclosure rules: Khai Hoan Land Group Joint Stock Company
12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên độc lập Hội đồng quản trị
Current position in an organization subject to information disclosure: Independent Member of the Board of Directors
13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không có

Positions in other companies: None

14/ Số CP nắm giữ: 88 cổ phiếu, chiếm 0,00002% vốn điều lệ, trong đó:

Number of owning shares 88 shares, accounting for 0.00002% *of charter capital, of which:*

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:*/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): 0*
+ Cá nhân sở hữu/*Owning by individual: 88*

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any):*

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*/*List of affiliated persons of declarant:*

---

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019

Stt *No.*	Mã CK *Securities symbol*	Họ tên *Name*	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) *Securities trading accounts (if available)*	Chức vụ tại công ty (nếu có) *Position at the company (if available)*	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ *Relationship with the company/ internal person*	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/ Giấy ĐKKD) *Type of documents (ID/ Passport/ Business Registration Certificate)*	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp *Date of issue*	Nơi cấp *Place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ *Address/Head office address*	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ *Number of shares owned at the end of the period*	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ *Percentage of shares owned at the end of the period*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person became an affiliated person/ internal person*	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person*	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) *Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)*	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) *Notes (i.e. not in posession of a NSH No. and other notes)*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	KHG	Phạm Thị Hòa		Thành viên HĐQT độc lập *Independent member of the BOD*	Thành viên HĐQT độc lập *Independent member of the BOD*	CCCD *ID*					88	0,00002%	29/06/2022			
1.01	KHG	Nguyễn Hồng Hải			Chồng *Spouse*	CCCD *ID*							29/06/2022			
1.02	KHG	Nguyễn Việt Linh			Con đẻ *Biological Child*	CCCD *ID*							29/06/2022			
1.03	KHG	Nguyễn Hồng Minh Quân			Con đẻ *Biological Child*	CCCD *ID*							29/06/2022			
1.04	KHG	Phạm Thị Hựu			Chị ruột *Sister*	CCCD *ID*							29/06/2022			
1.05	KHG	Phạm Ngọc Hà			Chị ruột *Sister*	CCCD *ID*							29/06/2022			
1.06	KHG	Phạm Đức Sơn			Anh ruột *Brother*	CCCD *ID*							29/06/2022			

1.07	KHG	Phạm Đức Hùng			Anh ruột *Brother*	CCCD *ID*							29/06/2022			
1.08	KHG	Phạm Thị Hạnh			Chị ruột *Sister*	CCCD *ID*							29/06/2022			
1.09	KHG	Phạm Đức Hiển			Em ruột *Younger sibling*	CCCD *ID*							29/06/2022			
1.010	KHG	Phạm Thị Thu Hằng			Em ruột *Younger sibling*	CCCD *ID*							29/06/2022			
1.011	KHG	Phạm Thanh Hương			Em ruột *Younger sibling*	Hộ chiếu *Passport*							29/06/2022			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Thành viên độc lập HĐQT,

Related interest with public company, public fund (if any): Independent Member of the Board of Directors

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có

Interest in conflict with public company, public fund (if any): None

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật

I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

NGƯỜI KHAI/
DECLARANT
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)

PHẠM THỊ HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 04 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 14, 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To: - *State Securities Commission;*
- *Vietnam Stock Exchange;*
- *Ho Chi Minh City Stock Exchange.*

1/ Họ và tên/*Full name*: **NGUYỄN HỮU MINH TRÍ**
2/ Giới tính/Sex: Nam/*Male*
3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 13/09/1996
4/ Nơi sinh/Place of birth: TP. Hồ Chí Minh
5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/*ID card No. (or Passport No.)*: Ngày cấp/*Date of issue* 21/12/2021 Nơi cấp/*Place of issue:* Cục Cảnh sát QLHC về TTXH/ *the Police Department for Administrative Management of Social Order*
6/ Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam/*Vietnamese*
7/ Dân tộc/*Ethnic*: Kinh
8/ Địa chỉ thường trú:
Permanent residence:
9/ Số điện thoại/*Telephone number*:
10/ Địa chỉ email/*Email*:
11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land
Organisation's name subject to information disclosure rules: Khai Hoan Land Group Joint Stock Company
12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên độc lập Hội đồng quản trị
Current position in an organization subject to information disclosure: Independent Member of the Board of Directors

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không có

Positions in other companies: None

14/ Số CP nắm giữ: 0 cổ phiếu, chiếm 0,00% vốn điều lệ, trong đó:

Number of owning shares: 0 share, accounting for 0.00% of charter capital, of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:*/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation):0*
+ Cá nhân sở hữu/*Owning by individual: 0*

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any):*

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*/*List of affiliated persons of declarant:*

---

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019

Stt *No.*	Mã CK *Securities symbol*	Họ tên *Name*	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) *Securities trading accounts (if available)*	Chức vụ tại công ty (nếu có) *Position at the company (if available)*	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ *Relationship with the company/ internal person*	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/ Giấy ĐKKD) *Type of documents (ID/ Passport/ Business Registration Certificate)*	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp *Date of issue*	Nơi cấp *Place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ *Address/Head office address*	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ *Number of shares owned at the end of the period*	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ *Percentage of shares owned at the end of the period*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person became an affiliated person/ internal person*	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ *Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person*	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) *Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)*	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) *Notes (i.e. not in posession of a NSH No. and other notes)*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	KHG	Nguyễn Hữu Trì		Không *None*	Bố đẻ *Father*	CCCD *ID*							14/04/2026			
2	KHG	Nguyễn Thị Hồng Hà		Không *None*	Mẹ đẻ *Mother*	CCCD *ID*							14/04/2026			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Thành viên độc lập Hội đồng quản trị.

Related interest with public company, public fund (if any): Independent Member of the Board of Directors

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không

Interest in conflict with public company, public fund (if any): None

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

NGƯỜI KHAI/ DECLARANT

(Ký, ghi rõ họ tên)/(Signature, full name)

Nguyễn Hữu Minh Trí