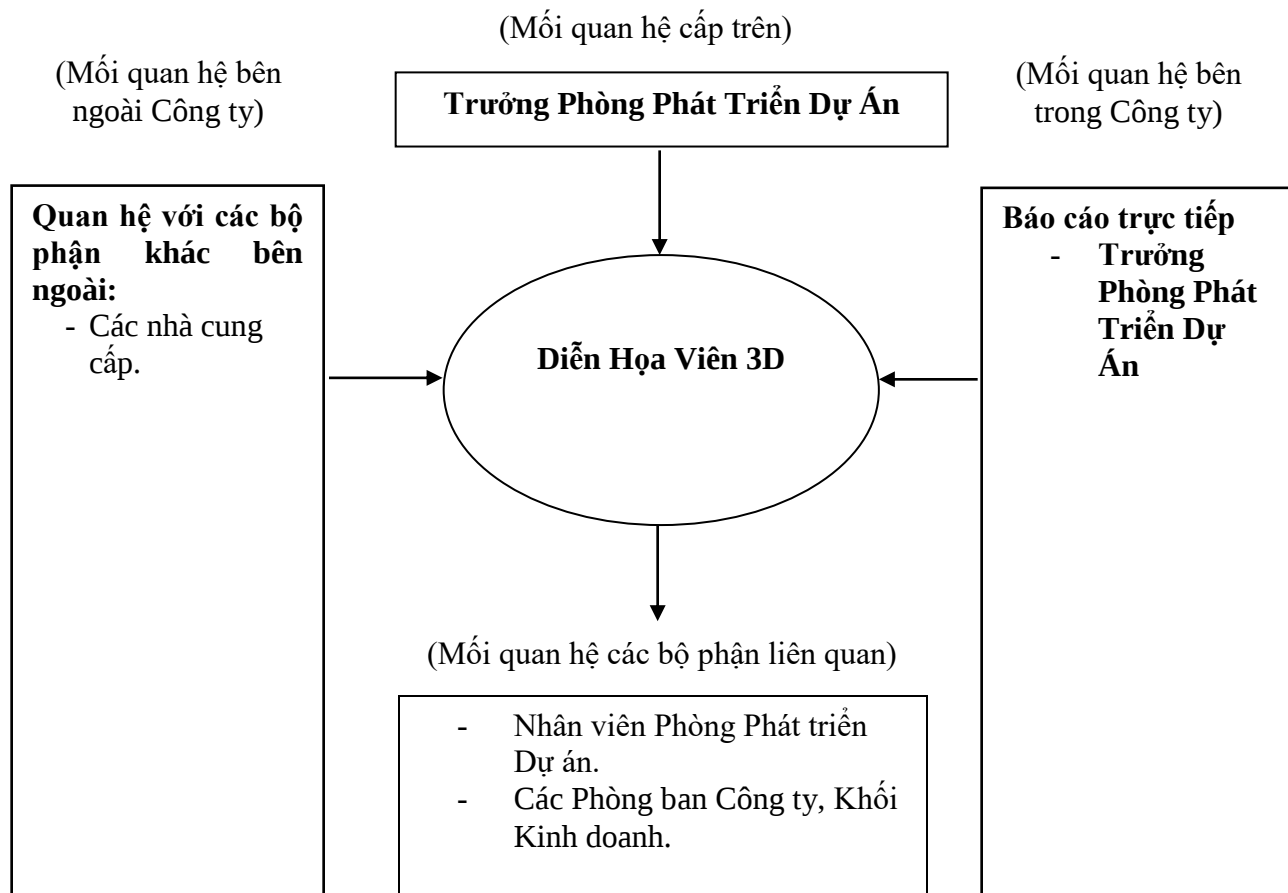


BẢNG MÔ TẢ CÔNG VIỆC

A. Mô tả vị trí:

1. Đơn vị	Bộ phận: Phát triển Dự án	Ký xác nhận
2. Tên người giữ vị trí		Chữ ký
3. Chức vụ	Diễn Họa Viên 3D	
4. Chức danh quản lý trực tiếp	Trưởng Phòng Phát Triển Dự Án	Chữ ký

BIỂU ĐỒ CÁC MỐI QUAN HỆ PHỐI HỢP TRONG CÔNG VIỆC



B. Các trách nhiệm:

B1. Trách nhiệm chính:
- Triển khai công việc render và diễn họa kiến trúc theo kế hoạch, đảm bảo tiến độ và chất lượng theo yêu cầu.
B2. Nội dung công việc cụ thể:
- Thực hiện render hình ảnh và phim kiến trúc, nội thất và cảnh quan bằng phần mềm 3Ds Max/ V-ray/ Corona; - Sử dụng phần mềm chuyên nghiệp để tạo ra, hoặc hỗ trợ việc tạo ra các hình ảnh diễn họa cho công trình kiến trúc trong các dự án của công ty; - Triển khai các dự án diễn họa theo phân công của cấp trên; - Các công việc khác theo yêu cầu.

C. Quyền hạn

- Đề xuất những ý tưởng, những phương án mới trong việc lên ý tưởng thiết kế. - Kiểm soát, quản lý toàn bộ nội dung về các sản phẩm ý tưởng trong phạm vi cho phép. - Kiến nghị xử lý các rủi ro, những phương án không khả thi lên Trưởng nhóm/Phó Phòng để điều chỉnh kịp thời.

D. Các yêu cầu đối với vị trí:

D1. Các yêu cầu về bằng cấp/chứng chỉ
1. Tốt nghiệp Đại học chuyên ngành Kiến trúc, Thiết kế.....
D2. Yêu cầu về kinh nghiệm/kiến thức
1. 03 năm kinh nghiệm trở lên với vị trí Senior Artist, thực hiện tốt các view ngoại thất, tổng thể lớn và phức tạp, yêu cầu cao về chất lượng thẩm mỹ. 2. Khả năng liên tục tạo ra các sản phẩm render chất lượng trong thời gian giới hạn. 3. Khả năng làm việc độc lập, đảm nhận nhiều dự án cùng lúc. 4. Khả năng tự tìm hiểu thông tin, hình ảnh tham khảo, lên định hướng về thẩm mỹ cho công việc, tự đề xuất về góc cam, bố cục, ánh sáng, tone mood... nhằm đạt được hiệu quả cao nhất về chất lượng hình ảnh. 5. Khả năng tự nghiên cứu, giải quyết các vấn đề chuyên môn và nâng cao năng lực bản thân. 6. Dày dặn kinh nghiệm về modeling, lighting và post production.
D3. Các yêu cầu khác về phẩm chất, tính cách/ kỹ năng, khả năng
1. Có tinh thần trách nhiệm, khả năng làm việc nhóm tốt. 2. Chủ động, chịu được áp lực deadline. 3. Kỹ năng quản lý thời gian và sắp xếp công việc hiệu quả. 4. Tinh thần học hỏi, cầu tiến, sẵn sàng cập nhật xu hướng và công nghệ mới trong diễn họa.

E. Các chế độ phúc lợi:

- Lương cạnh tranh theo năng lực; - Được tham gia đầy đủ các chế độ BHXH, BHYT, BHTN; - Chăm sóc sức khỏe, du lịch hàng năm; - Thưởng tháng 13 theo kết quả kinh doanh của Công ty. - Thưởng cổ phiếu ESOP.

F. Các chỉ tiêu đánh giá kết quả thực hiện công việc:

- Đảm bảo chất lượng hình ảnh và phim diễn họa theo đúng yêu cầu, hạn chế tối đa lỗi kỹ thuật.
- Hoàn thành công việc đúng tiến độ hoặc sớm hơn thời hạn được giao.
- Tính khả thi của bản thiết kế so với thực tế, những hạn chế rủi ro và đề xuất hướng khắc phục.
- Các đề xuất, ý tưởng cải thiện và phát triển dự án phù hợp với xu thế cũng như định hướng của Công ty.