



Số/No: 01/2025/BC-BKS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 03 năm 2025
Ho Chi Minh City, dated March 24 2025

**BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG
CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2024**
**2024 REPORT ON OPERATION ASSESSMENT OF BOARD OF
SUPERVISORS**

Ban kiểm soát xin báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 về đánh giá kết quả hoạt động kiểm soát năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025 với các nội dung sau:

The Board of Supervisors would like to report to the 2025 Annual General Meeting of Shareholders on the assessment of the results of the 2024 control activities and the 2025 operation plan with the following contents:

I. HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2024

OPERATION OF THE BOARD OF SUPERVISORS IN 2024

Trong năm 2024, Ban kiểm soát (“BKS”) thực hiện quyền và nghĩa vụ theo đúng quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ và quy chế quản trị nội bộ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land (“Tập đoàn”). Cụ thể, BKS đã tổ chức các cuộc họp thường xuyên, định kỳ theo đúng các quy định và thực hiện đầy đủ các chương trình hoạt động theo kế hoạch đã đề ra, bao gồm:

In 2024, the Board of Supervisors (“BOS”) exercised its rights and obligations in accordance with the provisions of the Law on Enterprises, the Charter and internal governance regulations of Khai Hoan Land Group Joint Stock Company (“Group”). Specifically, the BOS held regular and periodic meetings in accordance with the regulations and fully implemented the planned activities, including:

Giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị (“HĐQT”), Ban Tổng Giám đốc (“Ban TGD”) và tình hình hoạt động kinh doanh - tài chính của Tập đoàn:

It supervised the activities of the Board of Directors (“BOD”), the Board of Management (“BOM”) and the business and financial situation of the Group:

1. Hoạt động giám sát của BKS

Supervisory operations of BOS

Ban kiểm soát Tập đoàn gồm có 03 thành viên (tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 đã miễn nhiệm 01 Thành viên và bầu thay thế Thành viên Ban kiểm soát). Các thành viên Ban kiểm soát đã thống nhất việc phân công công việc như sau:

The Group's Board of Supervisors consists of 03 members (at the 2024 Annual General

Meeting of Shareholders, 01 member was dismissed and a replacement member of the Board of Supervisors was elected). The members of the Board of Supervisors agreed on the division of work as follows:

STT No.	Thành viên Ban Kiểm Soát <i>Member of Board of Supervisors</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Nhiệm kỳ <i>Term</i>
1	Hoàng Phương	Trưởng Ban Kiểm soát <i>Head of Board of Supervisors</i>	2020 - 2025
2	Nguyễn Thu Trang	Thành viên Ban Kiểm soát <i>Member of Board of Supervisors</i>	2020 - 2025
3	Lê Văn Kiều	Thành viên Ban Kiểm soát (Được bầu ngày 15/04/2024) <i>Member of Board of Supervisors (Elected on April 15, 2024)</i>	2020 - 2025
4	Nguyễn Minh Hiếu	Thành viên Ban Kiểm soát (Miễn nhiệm ngày 15/04/2024) <i>Member of Board of Supervisors (Dismissed on April 15, 2024)</i>	2020 - 2025

Các cuộc họp trong năm:

Meetings during the year:

STT No.	Thành viên Ban Kiểm Soát <i>Member of Board of Supervisors</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Meeting attendance ratio</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting ratio</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reason for not attending the meeting</i>
1	Hoàng Phương	2/2	100%	100%	/
2	Nguyễn Thu Trang	2/2	100%	100%	/
3	Lê Văn Kiều	1/2	50%	100%	Được bầu ngày/ <i>Elected on</i> 15/04/2024
4	Nguyễn Minh Hiếu	1/2	50%	100%	Miễn nhiệm ngày/ <i>Dismissed on</i> 15/04/2024

BKS đã thực hiện công việc theo quyền hạn và nhiệm vụ được quy định trong Điều lệ Tập đoàn nhằm kiểm tra, giám sát chấp hành pháp luật, thực hiện điều lệ Tập đoàn, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024, cụ thể như sau:

The Board of Supervisors has performed its work according to the authority and duties prescribed in the Group's Charter to inspect and supervise compliance with the law, implement the Group's Charter, and the Resolution of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders, specifically as follows:

- Giám sát tình hình thực hiện nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024.

It monitored the implementation of the resolution of 2024 Annual General Meeting of Shareholders.

- Giám sát việc chấp hành các nghĩa vụ tài chính của Tập đoàn đối với nhà nước và người lao động theo quy định của pháp luật, bao gồm: nghĩa vụ thuế, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp và các nghĩa vụ tài chính khác.

It monitored compliance with financial obligations of Group to the state and employees as prescribed by law, including: tax obligations, social insurance, health insurance, unemployment insurance and other financial obligations.

- Phối hợp với đơn vị kiểm toán độc lập thẩm tra các Báo cáo tài chính giữa niên độ và Báo cáo tài chính năm 2024 (bao gồm Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất) nhằm đánh giá tính trung thực và hợp lý của các số liệu tài chính phù hợp với chế độ và chuẩn mực kế toán hiện hành của Việt Nam; giám sát việc thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính của đơn vị kiểm toán độc lập.

It coordinated with the independent auditor to review the Interim Financial Statements and the 2024 Financial Statements (including the Separate and Consolidated Financial Statements) to assess the truthfulness and reasonableness of the financial figures in accordance with the current accounting regime and standards of Vietnam; supervised the audit of the Financial Statements by the independent auditor.

- Thẩm định tính đầy đủ, hợp pháp và trung thực của báo cáo tình hình kinh doanh, Báo cáo tài chính giữa niên và Báo cáo tài chính năm 2024 của Tập đoàn (bao gồm Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất).

It verified the completeness, legality and honesty of the business situation report, mid-year financial statement and 2024 financial statement of the Group (including separate and consolidated financial statements).

- BKS đã thông qua báo cáo hoạt động của Ban Kiểm toán nội bộ năm 2023; chỉ đạo và giám sát Ban Kiểm toán nội bộ thực hiện các hoạt động kiểm toán nội bộ theo quy định của pháp luật, Quy chế Kiểm toán nội bộ; xem xét, đánh giá các báo cáo kết quả và kiến nghị sau khi kiểm toán nội bộ; xem xét, điều chỉnh kế hoạch kiểm toán nội bộ năm 2024; định hướng lập kế hoạch kiểm toán nội bộ năm 2025.

The Board of Supervisors approved the 2023 Report on operation of Internal Audit Board; directed and supervised the Internal Audit Board in performing internal audit operations in accordance with the law and the Internal Audit Regulations; reviewed and evaluated reports on results and recommendations after internal audits; reviewed

and adjusted the internal audit plan for 2024; and provided guidance for the internal audit plan for 2025.

- Giám sát việc thực hiện các hoạt động quản lý rủi ro trong Tập đoàn. Kiểm tra việc tuân thủ quy chế quản trị Tập đoàn, các quy định, quy chế nội bộ trong hoạt động của các đơn vị.

It monitored the implementation of risk management activities within the Group, inspected the compliance with Group governance regulations, internal regulations and rules in the operations of the units.

- Rà soát hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro trong Tập đoàn.

It reviewed the internal control and risk management system within the Group.

- Giám sát việc công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo tính minh bạch trong việc công bố thông tin để phục vụ cho quyền và lợi ích của cổ đông.

It supervised information disclosure in accordance with legal regulations, ensuring transparency in information disclosure to serve the rights and interests of shareholders.

- Đồng thời, BKS cũng đã:

Meanwhile, the Board of Supervisors also:

- ✓ Thường xuyên cập nhật các quy định của pháp luật liên quan đến hoạt động của Tập đoàn và tổ chức thực hiện giám sát việc tuân thủ quy định của pháp luật, yêu cầu của cơ quan quản lý và quy định nội bộ của Tập đoàn;

Regularly updated legal regulations related to the Group's operations and organized the monitoring of compliance with legal regulations, requirements of regulatory agencies and internal regulations of the Group;

- ✓ Theo dõi và đánh giá sự độc lập, khách quan của đơn vị kiểm toán và hiệu quả của quá trình kiểm toán.

Monitored and evaluated the independence, objectivity of the audit unit and the effectiveness of the audit process.

2. Kết quả giám sát đối với thành viên HĐQT và thành viên Ban TGD trong năm 2024

Results of supervision of members of the Board of Directors and members of the Board of Management in 2024

- Các thành viên HĐQT và thành viên Ban TGD của Tập đoàn đã thực hiện đúng các quyền hạn và nghĩa vụ được giao, tuân thủ theo quy định của Luật Doanh nghiệp, điều lệ Tập đoàn trong công tác quản lý và điều hành.

The members of the Board of Directors and the Board of Management of the Group have properly performed their assigned powers and obligations, complied with the provisions of the Law on Enterprises and the Group's charter in management and operation.

- HĐQT thực hiện tốt vai trò, quyền hạn của mình trong việc hoạch định chiến lược và định hướng phát triển Tập đoàn. Trong đó, HĐQT đã ban hành nhiều nghị quyết và quyết định liên quan đến hoạt động đầu tư, kinh doanh trong phạm vi trách nhiệm và

thẩm quyền một cách đúng trình tự, đúng thẩm quyền, phù hợp với nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, phù hợp với thực tiễn kinh doanh, đáp ứng được yêu cầu quản trị và nhu cầu phát triển kinh doanh cũng như chiến lược phát triển của Tập đoàn.

The Board of Directors has well performed its role and authority in planning strategies and orienting the Group's development. In particular, the Board of Directors has issued numerous resolutions and decisions related to investment and business operations within its scope of responsibility and authority in the correct order and in accordance with the resolutions of General Meeting of Shareholders being suitable for business practices, meeting management requirements and business development needs as well as development strategies of Group.

3. Kết quả giám sát tình hình hoạt động và tài chính của Tập đoàn trong năm 2024

Results of monitoring the Group's operations and finances in 2024

- Mọi hoạt động của Tập đoàn đều phù hợp với ngành nghề kinh doanh trong giấy phép đăng ký kinh doanh và năng lực tài chính, tuân thủ các yêu cầu của Điều lệ Tập đoàn, Quy chế nội bộ về quản trị công ty của Tập đoàn, quy định của pháp luật, cũng như Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 và các quyết định của HĐQT.

All activities of the Group were consistent with the business lines in the business registration certificate and financial capacity, complying with the requirements of the Group's Charter, the Group's internal regulations on corporate governance, legal regulations, as well as Resolutions of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders and decisions of the Board of Directors.

- Tập đoàn đã thực hiện nghĩa vụ thuế đối với nhà nước theo quy định, trích nộp đầy đủ các khoản bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và bảo hiểm thất nghiệp cho người lao động theo đúng quy định pháp luật. Đồng thời, Tập đoàn luôn thực hiện việc chi trả lương, thưởng định kỳ cho người lao động đúng thời gian và số lượng như cam kết trong hợp đồng lao động.

The Group has fulfilled its tax obligations to the State as prescribed, fully paid social insurance, health insurance and unemployment insurance for employees in accordance with the law. Meanwhile, the Group always paid salaries and bonuses to employees on time and in the amount as committed in the labor contract.

- Tập đoàn đã thực hiện đầy đủ việc chi trả thù lao cho HĐQT, BKS, Thư ký Tập đoàn.

The Group has fully paid remuneration to the Board of Directors, Board of Supervisors, and Secretary to the Group.

- Báo cáo tài chính các quý, bán niên và cả năm 2024 của Tập đoàn (bao gồm Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất) đã được lập kịp thời và đầy đủ theo đúng quy định về lập và trình bày báo cáo tài chính theo chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành.

The Group's quarterly, semi-annual and full-year 2024 financial statements (including separate and consolidated financial statements) have been prepared promptly and fully in accordance with the regulations on preparation and presentation of financial statements under the current corporate accounting regime.

- Tập đoàn thực hiện công tác báo cáo, công bố thông tin kịp thời và đầy đủ theo đúng quy định của pháp luật.

The Group performed reporting and information disclosure work promptly and fully in accordance with the provisions of law.

- BKS của Tập đoàn đã thực hiện kiểm soát định kỳ và đột xuất việc tuân thủ hệ thống tài liệu quản lý, kiểm soát toàn bộ các hoạt động kinh doanh và tài chính thông qua việc thực hiện mục tiêu, kế hoạch và kiến nghị các giải pháp cải tiến hoạt động, tăng cường quản lý rủi ro cho Tập đoàn.

The Board of Supervisors of the Group has periodically and suddenly controlled compliance with the management document system, controlled all business and financial operations through the implementation of goals, plans and recommended solutions to improve operations and strengthen risk management for the Group.

- BKS thống nhất với nội dung Báo cáo kết quả hoạt động năm 2024 của HĐQT, Ban TGD và Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán.

The Board of Supervisors agreed with the content of the 2024 Report on Operation of the Board of Directors, the Board of Management and the audited 2024 Financial Statement.

- Các chỉ tiêu Báo cáo tài chính năm 2024 của Tập đoàn đã thể hiện đầy đủ, rõ ràng và phản ánh trung thực tình hình tài chính của Tập đoàn.

The Group's 2024 Financial Statement indicators fully, clearly and honestly reflected the Group's financial situation.

- BKS đánh giá cao Ban TGD trong việc tổ chức triển khai hoạt động đầu tư kinh doanh của Tập đoàn. Theo đó, Ban TGD đã có những biện pháp ứng phó nhanh chóng, kịp thời với những biến động của thị trường. Với kết quả đạt được trong năm 2024, hoạt động kinh doanh của Tập đoàn được ổn định để làm động lực phát triển bền vững trong thời gian tới.

The Board of Supervisors highly appreciated the Board of Management in organizing and implementing the Group's investment and business operations. Accordingly, the Board of Management has taken quick and timely measures to respond to market fluctuations. With the results achieved in 2024, the Group's business operations were stabilized to serve as a driving force for sustainable development in the coming time.

4. Đánh giá về giao dịch với các bên liên quan

Assessment of related party transactions

Trong năm 2024, không phát sinh giao dịch giữa Tập đoàn, công ty con, công ty do Tập đoàn nắm quyền kiểm soát trên 50% trở lên vốn điều lệ với thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, người điều hành khác của doanh nghiệp và những người có liên quan của đối tượng đó; giao dịch giữa Tập đoàn với công ty trong đó thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, người điều hành khác của doanh nghiệp là thành viên sáng lập hoặc là người quản lý doanh nghiệp trong thời gian 03 năm gần nhất trước thời điểm giao dịch.

In 2024, there was no transactions among the Group, subsidiaries, companies in which the Group controls more than 50% of the charter capital with members of the Board of Directors, General Director, other executives of the enterprise and related persons of such entity; transactions between the Group and companies in which members of the Board of Directors, General Director, other executives of the enterprise are founding members or managers of the enterprise within the 3 most recent years prior to the time of the transaction.

5. Kết quả phối hợp hoạt động giữa BKS - HĐQT và Ban TGD

Results of coordination between the Board of Supervisors - the Board of Directors and the Board of Management

- Trong năm 2024, BKS được HĐQT và Ban TGD tạo điều kiện thuận lợi để thực hiện đúng quyền và nghĩa vụ của mình bằng việc cung cấp đầy đủ các thông tin về tình hình hoạt động kinh doanh và tình hình tài chính Tập đoàn.

In 2024, the Board of Directors and the Board of Management facilitated the Board of Supervisors to properly exercise its rights and obligations by providing full information on the Group's business operations and financial situation.

- BKS luôn được mời tham gia tất cả các cuộc họp của HĐQT và Ban TGD, qua đó, nắm bắt kịp thời các chiến lược, mục tiêu và kế hoạch đầu tư kinh doanh của Tập đoàn. Từ đó, BKS mới có điều kiện tham gia đóng góp ý kiến và thực hiện tốt nhiệm vụ được Đại hội đồng cổ đông giao phó.

The Board of Supervisors was always invited to attend all meetings of the Board of Directors and the Board of Management, thereby promptly grasping the strategies, goals and business investment plans of the Group. From there, the Board of Supervisors had the opportunity to contribute opinions and perform well the tasks assigned by the General Meeting of Shareholders.

- Trong năm, BKS đã tổ chức 02 cuộc họp với sự tham gia đầy đủ của các thành viên BKS để triển khai kế hoạch hoạt động và đánh giá tình hình thực hiện công tác giám sát. Ngoài 02 phiên họp chính thức, các thành viên BKS thường xuyên thực hiện việc trao đổi thông tin qua email, điện thoại để hoàn tất các nhiệm vụ theo thẩm quyền được giao.

During the year, the Board of Supervisors held 02 meetings with full participation of the members of the Board of Supervisors to deploy the action plan and evaluate the implementation of the supervision work. In addition to 02 official meetings, the members of the Board of Supervisors regularly communicated information via email and phone to complete the tasks assigned by authority.

- BKS, HĐQT và Ban TGD luôn phối hợp chặt chẽ và tạo điều kiện thuận lợi để kịp thời giải quyết các vướng mắc trong quá trình kiểm tra, kiểm soát của BKS.

The Board of Supervisors, the Board of Directors and the Board of Management closely coordinated and created favorable conditions to promptly resolve problems during the inspection and control process of the Board of Supervisors.

- BKS không nhận được ý kiến nào của các cổ đông về các vấn đề có liên quan đến việc điều hành hoạt động kinh doanh của Ban TGD.

The Board of Supervisors did not receive any comments from shareholders on issues related to the business operations of the Board of Management.

6. Kết quả giám sát Ban Kiểm toán nội bộ

Internal Audit Board supervision results

Ban Kiểm toán nội bộ đã thực hiện đầy đủ, đúng trách nhiệm, quyền hạn; đúng nguyên tắc cơ bản, chuẩn mực và nguyên tắc đạo đức nghề nghiệp kiểm toán nội bộ, theo quy định của pháp luật, Quy chế Kiểm toán nội bộ.

The Internal Audit Board has fully and correctly performed its responsibilities and powers in accordance with the basic principles, standards and ethics of internal auditing and the provisions of law and the Internal Audit Regulations.

7. Kết quả theo dõi và đánh giá sự độc lập, khách quan của đơn vị kiểm toán độc lập và hiệu quả của quá trình kiểm toán

Results on supervision and assessment of the independence and objectivity of the independent audit unit and the effectiveness of the audit process

BKS đánh giá đơn vị kiểm toán đã thực hiện công việc một cách độc lập, khách quan, tuân thủ các quy định về tính độc lập và hoàn thành việc kiểm toán đúng hạn. Qua đó, BKS đồng ý với các nội dung đánh giá của đơn vị kiểm toán độc lập về tình hình hoạt động và tài chính của Tập đoàn trong niên độ báo cáo.

The Board of Supervisors assessed that the audit unit performed the work independently, objectively, complied with the regulations on independence and completed the audit on time. Thereby, the Board of Supervisors agreed with the assessment contents of the independent audit unit on the operational and financial situation of the Group during the reporting period.

8. Nhận xét và kiến nghị của BKS

Comments and recommendations of the Board of Supervisors

Với tinh thần trách nhiệm để hoàn thành tốt nhất nhiệm vụ do cổ đông giao phó, BKS luôn phối hợp trao đổi và đóng góp ý kiến thẳng thắn, trung thực với HĐQT và Ban TGD trong việc xây dựng các quy chế, kiến nghị, quyết định.

With a sense of responsibility to best complete the tasks assigned by shareholders, the Board of Supervisors always coordinated, exchanged and contributed frank and honest opinions to the Board of Directors and the Board of Management in developing regulations, recommendations and decisions.

Trong năm 2024, tình hình kinh tế trong nước nói chung và ngành kinh doanh bất động sản nói riêng vẫn tồn đọng nhiều rủi ro và khó khăn. Trong bối cảnh đó HĐQT và Ban TGD Tập đoàn phải nỗ lực và cố gắng rất nhiều mới đạt được các kết quả kinh doanh như kế hoạch đã đề ra.

In 2024, the domestic economic situation in general and the real estate industry in particular still had many risks and difficulties. In such context, the Board of Directors and the Board of Management of the Group had to take a lot of effort and hard work to achieve the business results as planned.

Để phát huy đà tăng trưởng đó và tiến tới chiến lược đột phá cho những năm tiếp theo như hoạch định, BKS kiến nghị HĐQT và Ban TGD các biện pháp sau:

To promote such growth momentum and move towards a breakthrough strategy for the following years as planned, the Board of Supervisors recommends the Board of Directors and the Board of Management the following measures:

- Tăng cường việc kiểm soát chặt chẽ các chi phí phát triển dự án, chi phí quản lý.

Strengthen strict control of project development costs and management costs.

- Đẩy mạnh hơn nữa năng lực bán hàng bằng cách tìm kiếm và xây dựng các chính sách phù hợp với diễn biến thực tế của thị trường, thường xuyên đánh giá các đối tác, nhà môi giới để lựa chọn được những đơn vị có năng lực và uy tín giúp hoạt động bán hàng của Tập đoàn hiệu quả hơn.

Further enhance sales capacity by searching and developing policies that are suitable for actual market developments, regularly evaluating partners and brokers to select capable and reputable units to help the Group's sales operations become more effective.

- Tiếp tục hoàn thiện cải tiến các quy chế, quy trình và quy định giúp kiểm soát nội bộ hiệu quả hơn.

Continue to improve and refine regulations, processes and procedures to help internal control become more effective.

- Nâng cao vai trò của BKS nội bộ trong việc kiểm soát hoạt động, kiểm soát tuân thủ hệ thống quản lý và kiểm soát tài chính của các phòng/ban trong Tập đoàn cũng như của các đơn vị mà Tập đoàn tham gia góp vốn.

Enhance the role of the Internal Board of Supervisors in controlling operations, compliance with the management system and finance of departments/divisions within the Group as well as of units in which the Group contributes capital.

- Tăng cường công tác dự báo để nâng cao năng lực ứng phó, hạn chế rủi ro trong các hoạt động kinh doanh.

Strengthen forecasting to improve response capacity and limit risks in business activities.

II. ĐỊNH HƯỚNG HOẠT ĐỘNG CỦA BKS TRONG NĂM 2025

ORIENTATION OF OPERATION OF BOARD OF SUPERVISORS IN 2025

Trong năm 2025, BKS phát huy tinh thần trách nhiệm để tiếp tục thực hiện đầy đủ công việc kiểm tra, giám sát theo đúng quyền hạn và nghĩa vụ quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ và Quy chế nội bộ về quản trị công ty của Tập đoàn. Cụ thể:

In 2025, the Board of Supervisors will promote its sense of responsibility to continue to fully perform inspection and supervision work in accordance with the powers and obligations prescribed by the Law on Enterprises, the Charter and Internal Regulations on corporate governance of the Company Group. Specifically:

- Giám sát hoạt động của HĐQT và Ban TGD trong việc quản lý và điều hành Tập đoàn theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ và quy chế quản trị nội bộ của Tập đoàn,

ng nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông năm 2025 và các nghị quyết, quyết định của HĐQT.

Supervise the operations of the Board of Directors and the Board of Management in management and operation of the Group according to the provisions of the Law on Enterprises, the Charter and internal governance regulations of the Group, resolutions of 2025 Annual General Meeting of and resolutions and decisions of the Board of Directors.

- Định kỳ thẩm tra báo cáo tài chính hàng quý, hằng năm trước khi công bố thông tin.

Periodically review quarterly and annual financial reports before disclosing information.

- Phối hợp với đơn vị kiểm toán độc lập trong việc kiểm toán báo cáo tài chính giữa niên độ và cả năm.

Coordinate with independent auditors in auditing mid-year and annual financial statements.

- Giám sát hoạt động kiểm toán nội bộ theo quy định của pháp luật, Quy chế Kiểm toán nội bộ;

Supervise internal audit operations in accordance with the law and Internal Audit Regulations;

- Giám sát việc thực hiện các hoạt động quản lý rủi ro trong Tập đoàn. Kiểm tra việc tuân thủ quy chế quản trị Tập đoàn, các quy định, quy chế nội bộ trong hoạt động của các đơn vị;

Monitor the implementation of risk management activities within the Group. Inspect compliance with governance regulations of the Group, internal regulations and rules in the operations of units;

- Giám sát các kế hoạch, tình hình triển khai nhiệm vụ kinh doanh, đầu tư của Tập đoàn.

Monitor plans and implementation of business and investment tasks of the Group.

- Kiểm tra định kỳ và đột xuất (theo yêu cầu của cổ đông) về tính hợp lý, hợp pháp, trung thực trong quản lý điều hành hoạt động kinh doanh của Tập đoàn.

Carry out periodic and extraordinary inspections (at the request of shareholders) on the rationality, legality and honesty in the management and operation of the Group's business operations.

- Xem xét, thẩm định các báo cáo tài chính của Tập đoàn, kịp thời đưa ra những ý kiến đóng góp đối với HĐQT và Ban TGD, tăng cường, cải tiến các quy trình phối hợp với HĐQT và Ban TGD để nâng cao hiệu quả công tác kiểm tra, giám sát.

Review and appraise the Group's financial statements, promptly provide feedback to the Board of Directors and the Board of Management, strengthen and improve coordination processes with the Board of Directors and the Board of Management to enhance the effectiveness of inspection and supervision work.

- Phối hợp chặt chẽ với HĐQT, Ban TGD trong việc cải tiến, nâng cao hiệu quả hoạt động kiểm soát nội bộ. Tiếp tục rà soát, kiến nghị những vấn đề bất cập trong các quy trình, quy chế hoạt động kinh doanh của Tập đoàn.

Closely coordinate with the Board of Directors and the Board of Management in improving and enhancing the effectiveness of internal control activities. Continue to review and recommend inadequacies in the business processes and regulations of the Group.

III. THÙ LAO, CHI PHÍ HOẠT ĐỘNG VÀ CÁC LỢI ÍCH KHÁC CỦA BKS VÀ TỪNG KIỂM SOÁT VIÊN TRONG NĂM 2024

REMUNERATION, OPERATING EXPENSES AND OTHER BENEFITS OF THE BOARD OF SUPERVISORS AND EACH MEMBERS OF THE BOARD OF SUPERVISORS IN 2024

STT No.	Họ và tên Full name	Chức vụ Position	Thù lao năm 2024 2024 Remuneration (VND)	Thời gian nắm giữ chức vụ Length of office
1	Hoàng Phương	Trưởng ban Head	96.000.000	01/01/2024 - 31/12/2024
2	Nguyễn Thu Trang	Thành viên Member	60.000.000	01/01/2024 - 31/12/2024
3	Lê Văn Kiều	Thành viên Member	42.500.000	15/04/2024 – 31/12/2024
4	Nguyễn Minh Hiếu	Thành viên Member	17.500.000	01/01/2024 – 15/04/2024

Trân trọng báo cáo!

Respectfully report!

**TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN
ON BEHALF OF BOARD OF SUPERVISORS
HEAD OF BOARD OF SUPERVISORS**



HOÀNG PHƯƠNG

